



## Postareal Neu - Umsetzung beginnt

Die Gemeinde hat die Bürgerinnen und Bürger von Lech bereits mit mehreren Rundschreiben und beim Informationsnachmittag am 4. November 2013 über die grundsätzlichen Vorhaben zur Entwicklung des Ortszentrums informiert. Nun beginnt die Umsetzung des Projektes auf Grundlage einstimmiger Beschlüsse der Gemeindevertretung.

### Betreutes Wohnen wird umgesetzt

Bereits für Juni sind die Aushubarbeiten für das Betreute Wohnen am Platz der Unimoggarage geplant. Im Vorfeld konnten wichtige Weichenstellungen erfolgen. Der Standort mitten im Dorf ist ideal, um ältere Mitbürger zu integrieren und in das Dorfleben einzubeziehen.

### Renommierten Architekt gewonnen

Die Lech Investment GmbH hat für die Planung des Hauses für das Betreute Wohnen den bekannten Architekt Dietmar Eberle von BE Architekten aus Lustenau gewinnen können.

BE Architekten setzen international Projekte um und haben große Kompetenz bei der Verwirklichung von Wohn- und Funktionsgebäuden, besonders auch im Pflegebereich. Vor kurzem wurde das von Dietmar Eberle geplante Pflegeheim Birkenwiese in Dornbirn fertiggestellt. Das in Lech geplante Haus für Betreutes Wohnen soll älteren Menschen mit Betreuungsbedarf ein Leben in der vertrauten dörflichen Umgebung ermöglichen. Nach Verfügbarkeit sollen auch junge Familien aus Lech hier wohnen können.



„Das zeitgemäße Gebäude für Betreutes Wohnen soll sich harmonisch in den einmaligen Charakter des Walser-Dorfes Lech einfügen.“

Architekt Dietmar Eberle

### Raiffeisenbank Lech ermöglicht Beteiligung der Bürger

Wie bekannt ist, investiert die Lech Investment GmbH in das Projekt „Postareal Neu“. Die GmbH gehört zu 49 % der Gemeinde Lech. 25,5 % der Anteile wird die Raiffeisenbank Lech treuhänderisch für die Bevölkerung übernehmen. Die verbleibenden 25,5 % der Anteile hält die Prisma Holding. Die Lecherinnen und Lecher erhalten dann - wie versprochen - die Gelegenheit, sich in einer noch auszuarbeitenden Form zu beteiligen. Über die Details wird rechtzeitig informiert werden.

### Lech Investment GmbH



Als Bürgermeister bin ich sehr froh, dass die Raiffeisenbank Lech die Anteile treuhänderisch übernimmt und den Lechern die Möglichkeit einer Beteiligung einräumt.

### Prisma bringt Kompetenz und Erfahrung

Die Partnerschaft mit dem heimischen Unternehmen Prisma aus Dornbirn wurde eingegangen, weil die Entwicklung und das Management von größeren Immobilien mit gemischter Nutzung sehr viel Erfahrung erfordert. Prisma hat das Know-how in diesem Bereich schon bei vielen Projekten unter Beweis gestellt.

### Wie geht es weiter?

Es ist geplant, noch vor Ende Juni die alte Unimoggarage abzureißen und den Aushub für das Betreute Wohnen zu machen. Das Projekt, basierend auf den Plänen von Architekt Eberle wird öffentlich präsentiert. Die Gemeinde wird auch über das gesamte Projekt „Postareal Neu“ noch vor dem Sommer eingehend informieren.

Ludwig Muxel  
Bürgermeister der Gemeinde Lech